

Zápis č. 70 z jednání výboru Vodovodního svazu Císařská studánka ze dne 21. 9. 2017 v sále hostince v Synkově - Slemeně.

Přítomni: dle prezenční listiny, která je součástí zápisu.

1. Zahájení.

Předseda svazku p. Daněk přivítal všechny přítomné a konstatoval, že v počtu 7 přítomných je schůze usnášení schopná. Přítomní byli seznámeni s programem jednání dle pozvánky. Zapisovatelkou byla určena účetní svazku pí. Kovářová, ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni p. Vítězslav Kapčuk a pí. Božena Šedová. Zároveň předseda představil paní Boženu Šedovou jako novou členku výboru delegovanou za obce Libel. Na závěr zahájení požádal přítomné o uctění památky zesnulého člena výboru pana Vlastimila Šedu minutu ticha.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.

Předseda svazku přečetl usnesení z minulého zasedání a upozornil na tiskovou chybu, kde je v usnesení chybně uvedeno v odstavci Výbor schvaluje - bod 3., Obec Třebešov 186.000,- Kč namísto správného, Obec Třebešov 196.000,- Kč.....

Při projednávání tohoto bodu se dostavili dva členové výboru ze Skuhrova nad Bělou, p. Zounar a p. Bárta.

Hlasování:

pro/proti/zdržel 9/0/0

3. Úprava rozpočtu č. 3/2017 vydaná předsedou svazku. Předseda předložil úpravu rozpočtu č. 3/2017 a vysvětlil důvody úpravy. Z položky 5901 – Rezervy přesunul na položku 5139 – Nákup materiálu 180.000,- Kč. Důvodem byl neplánovaný nákup vodoměrů, vyvolaný potřebami zajištění provozu.

Hlasování:

Pro/proti/zdržel 9/0/0

4. Úprava rozpočtu č. 4/2017. Předseda seznámil přítomné s úpravou rozpočtu č. 4/2017, která je součástí zápisu z dnešního zasedání a vysvětlil jednotlivé body. Důvodem této úpravy je předpoklad prací v areálu čerpací stanice Císařská studánka a dále končící státní dluhopisy a příjem výnosů z této transakce. Také přepokládaný nákup pozemku pod čerpací stanicí v Domašíně.

Při projednávání tohoto bodu se dostavil ing. Jan Hostinský.

Hlasování:

pro/proti/zdržel 10/0/0

5. Ukončení a hodnocení akce „Oprava vodovodu v Solnici – Od náměstí ke Společenskému domu“. Předseda informoval přítomné o ukončení akce. Cena 1.160.377,- Kč bez DPH, vysoutěžená ve výběrovém řízení byla dodržena. Souběžně s touto akcí bylo ještě vyměněno trasové šoupě za radnicí v Solnici v ceně 63 tis. Kč. Předseda konstatoval, že akce proběhla bez větších problémů v dohodnutém termínu. Poděkoval dodavateli za vzornou organizaci práce. Tímto zásahem byly vyřešeny tlakové poměry v horní části Lible a zároveň vytvořena a ověřena možnost plnohodnotného zásobování obcí při možných poruchách na hlavním vodovodním řádu směr Rychnov, Lipovka.

Hlasování:

pro/proti/zdržel 10/0/0

6. Jednání o narovnání nájemného za pronájem infrastrukturního majetku. Předseda informoval o faktech v souvislosti s kausou neoprávněného každoročně hrazeného nájemného ve výši 1,838 mil. Kč provozovatelem Aquaservis a.s. městu Borohrádek za zrekonstruovanou ČOV. Ta oproti původní dohodě již osm let nebyla předána do DSO Tichá Orlice. Vyplácené nájemné

zvyšuje náklady provozovatele a ten je samozřejmě zahrnuje do kalkulovaných nákladů pro výpočet vodného a stočného pro běžný rok. Výbor svazku považuje toto jednání ze strany města Borohrádek za nemravné a doporučuje Aquaservisu a.s. přestat platit nájemné a domáhat se narovnání soudní cestou. Výbor trvá na tom, aby Aquaservis a.s. vyčlenil tuto sumu z kalkulace výpočtů vodného a stočného a pověřuje předsedu, aby v cenové komisi prosazoval tento požadavek.

Hlasování:
pro/proti/zdržel 10/0/0

- 7. Možné řešení rychnovských enkláv v Lipovce a Litohradech.** Jedná se o ZTV vybudovaná občany a předána do správy obci. Jedná se o 2 případy v Lipovce a 3 v Litohradech. Chybou Aquaservisu a.s. a stavebního úřadu došlo k předání těchto vodovodů městu Rychnov nad Kněžnou jakožto vlastníku katastrálního území nikoliv VsCs jako vlastníku tamních vodovodních řadů. Předseda podal výboru informaci o jednání se starostou města Rychnov nad Kněžnou a nastínil několik možných variant řešení. Město Rychnov preferuje směnit enklávy Lipovky ve vlastnictví RK za enklávy v Litohradech ve vlastnictví VsCs a doplatit vodovodní řady. Výbor se rozhodl ještě jednat a vyhodnotit dopady jednotlivých řešení a pověřuje předsedu dalším jednáním.

Hlasování:
Pro/proti/zdržel 10/0/0

- 8. Převzetí vodovodů a kanalizací Kvasiny Doležal a Skalský a Lipovka Elkona CZ s.r.o.** Předseda informoval výbor o záměru převzít vodovody a kanalizace budované soukromými investory v Kvasinách a v Lipovce do správy Vodovodního svazu Císařská studánka na základě existujících smluv o smlouvě budoucí. Jedná se o dvě stavby v Kvasinách (Doležala a Skalský) jednu v Lipovce (Elkona CZ s.r.o.). Výbor pověřuje předsedu vypracováním a podpisem příslušných smluv.

Hlasování:
Pro/proti/zdržel 10/0/0

- 9. Předpoklad prací do konce roku 2017.** Hlavní prací je propojení vrtů v lokalitě Císařská studánka, výměna stávajících výtláčných řadů a propojovacích kabelů. V nejbližší době předseda vypíše výběrové řízení na tuto zakázku s předpokládaným nákladem cca 2 mil. Kč. V měsíci říjnu bude opraveno 7 poklopů kanalizace v Solnici a Kvasinách v částce cca 160 tis. Kč.

Hlasování:
pro/proti/zdržel 10/0/0

- 10. Nákup pozemku v Domašíně.** Předseda jednal s majitelkou pozemku pod čerpací stanicí Domašín – Dubina. Majitelka požaduje 250,- Kč /m². Tuto cenu výbor akceptuje a pověřuje předsedu zajištěním realizace tohoto nákupu.

Hlasování:
pro/proti/zdržel 10/0/0

- 11. Různé, Diskuse, Závěr a usnesení.**

V tomto bodu neměl nikdo s přítomných žádný příspěvek, proto předseda svazku p. Daněk poděkoval přítomným za účast a vyzval k přečtení a schválení usnesení.

Hlasování:
pro/proti/zdržel 10/0/0

Zapsala. Zuzana Kovářová

Usnesení č. 70 z jednání výboru Vodovodního svazu Císařská studánka ze dne 21. 9. 2017 v sále hostince v Synkově – Slemeně.

Výbor bere na vědomí bez připomínek:

1. Kontrolu usnesení z minulého zasedání s opravou tiskové chyby v bodě Výbor schvaluje takto: odstavec 3. Obec Třebešov 196.000,-Kč
2. Úpravu rozpočtu č. 3/2017 vydanou předsedou svazku
3. Informace o provedené akci „Oprava vodovodu v Solnici – Od náměstí ke Společenskému domu“.
4. Předpoklad prací do konce roku 2017
5. Informaci předsedy o jednání k narovnání nájemného za pronájem infrastrukturního majetku s firmou AQUASERVIS a.s.
6. Informaci o probíhajícím jednání na řešení enkláv v Lipovce a Litohradech s tím, že toto je předmětem dalších jednání.

Výbor schvaluje:

1. Převzetí vodovodu a kanalizace v Kvasínách – p. Doležal a p. Skalský, dále v Lipovce – vodovod Elkona CZ s.r.o.
2. Nákup pozemku v lokalitě Domašín – Dubina odděleného geometrickým plánem z parcely č. 3022 v nezbytné výměře pro zde umístěné ATS. Pozemek bude odkoupen od soukromého vlastníka paní Jany Tomášové v dohodnuté ceně 250,- Kč /m².
3. Úpravu rozpočtu č. 4/2017.

Výbor pověřuje:

1. Předsedu pokračovat v jednání s městem Rychnov nad Kněžnou o majetkoprávním řešení enkláv v Lipovce a Litohradech
2. Předsedu zajištěním kupní smlouvy na výše schválený nákup pozemku a podpisem této smlouvy.
3. Předsedu podpisem smluv ve výše schváleném převzetí vodovodů a kanalizací v lokalitě Kvasiny a vodovodu v lokalitě Lipovka.