



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 440, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: OVŽP-25543/12-Ch

Rychnov nad Kněžnou, dne 29. října 2012

S.z.: OVŽP-14381/2012-Ch

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Kamila Chlumecká

E-mail: Kamila.Chlumecka@rychnov-city.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 29.10.2012 podala Obec Libel, Libel č.p.28, 517 41 Kostelec nad Orlicí, žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby: „ZTV na výstavbu rodinných domků“ na pozemcích: pozemková parcela číslo 3/1, 3/1, 3/1, 3/3, 6/1, 10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 12, 14, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 16, 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 19/7, 19/8, 19/9, 50/1, 50/2, 61, 204/2, 204/3, 204/5, 204/6, 205, 214/12, 214/15, 214/16, 214/18, 553/1, 558/1, 3073, 3080, 3085, 3093, 3098, stavební parcela číslo 3, 51 v katastrálním území Libel. Změna spočívá ve změně regulativů obytné zástavby sídliště.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1, písm.f), zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

30. listopadu 2012 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova čp. 136, Rychnov nad Kněžnou.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání (Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: Po 7:30 - 17:00, St 7:30 - 17:00) a při ústním jednání. Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k žádosti uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Současně oznamuje podle ustanovení § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci stavby. Stavební úřad dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve výše uvedené lhůtě.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny územního rozhodnutí, byla bezodkladně vyvěšena na pozemku parcelní číslo 15/1 (dle aktuálních údajů katastru nemovitostí) v kat.území Libel při společné hranici s pozemkem parcelní číslo 558/1 v kat.území Libel a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- c) parcelní čísla dotčených pozemků
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou
Kamila Chlumecká

Příloha:

- situační výkres v měřítku 1:2000.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dále se doručí:

1. Obec Libel, Libel č.p.28, 517 41 Kostelec nad Orlicí
2. HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č.p.2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení silniční úřad, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
5. Krajské ředitelství policie Východočeského kraje Dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou, Palackého 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
6. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou - pro vyvěšení
7. Obecní úřad Libel, Libel č.p.28, 517 41 Kostelec nad Orlicí – pro vyvěšení
8. archiv